

中高層集合住宅における費用比較表

	比較内容	親メーター検針	集中式検針	普通式検針
初期費用	給水加入金	他の方式と比較し安い。	各戸の給水加入金が普通式検針と比較し安い。	一般住宅と同等のため、他の方式と比較し高い。
	子メーターの設置場所	所有者さまの任意。ただし、他の方式に準ずることが望ましい。	パイプシャフト内に設置することを基本としているため、そのスペースが必要となる。	パイプシャフト内に設置することを基本としているため、そのスペースが必要となる。
	子メーターの設置方法	所有者さまの任意。ただし、他の方式に準ずることが望ましい。	子メーター据付部に一般専用栓と同じ止水栓を取付ける必要がある。	子メーター据付部にメーターユニットを設置する必要がある。
	子メーター代金	<u>所有者さまの負担</u>	<u>所有者さまの負担</u> 一般メーターよりかなり高額。	不要
	集中検針盤等設備	該当なし	<u>所有者さまの負担</u> 集中式検針に必要な集中検針盤等を設置する必要があり、かなり高額。	該当なし
経常費用	各戸(子メーター)の検針	<u>所有者さまの負担</u> 管理会社へ委託すればコストアップになる。	不要	不要
	各戸への料金請求	<u>所有者さまの負担</u>	不要	不要
	各戸の収納管理	<u>所有者さまの負担</u> 管理会社へ委託すればコストアップになる。	不要	不要
	子メーター代金及び取替費 ※計量法、8年ごとに取替	<u>所有者さまの負担</u>	<u>所有者さまの負担</u> 集中式検針専用メーターのため高額。	不要
	集中検針盤等の管理	該当なし	<u>所有者さまの負担</u> 老朽化または故障により異常が発生した場合、修理または取替費が高額。	該当なし

費用の算出・お見積もりは、企業団の指定工事事業者へご依頼ください。

また、初期費用だけでなく経常費用についても十分ご検討ください。

お問い合わせ

北名古屋水道企業団 工務課 給水維持担当 0568-22-8095 (直通)